

Số: 76/TB-CCTHADS

Càng Long, ngày 01 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2021/QĐ-HL ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 154/2019/QĐST-DS ngày 18 tháng 7 năm 2019; số 416, 417/2020/QĐST-DS ngày 30 tháng 10 năm 2020; số 80/2021/QĐST-DS ngày 11 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Càng Long;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1642/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 7 năm 2019; số 327, 330/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 11 năm 2020; số 1282/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long;

Căn cứ Quy trình ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự “Về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án”;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên và xử lý tài sản ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh;

Căn cứ Biên bản thoả thuận giá tài sản ngày 25 tháng 12 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long;

Căn cứ Thông báo về việc thoả thuận và lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 43/TB-CCTHADS ngày 30 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản như sau:

01/. Thông tin về tài sản:

- Quyền sử dụng đất diện tích 4.937,6 m², thửa 777, tờ bản đồ số 32, loại đất chuyên trồng lúa nước đất do bà Kim Thị Lệ đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thoả thuận giá là 740.640.000 đồng (Bảy trăm bốn mươi triệu sáu trăm bốn mươi nghìn đồng).

- Giá trị cây trồng trên đất: 43.355.000 đồng (Bốn mươi ba triệu ba trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

2/. Giá khởi điểm của tổng tài sản: 783.995.000 đồng (Bảy trăm tám mươi ba triệu chín trăm chín mươi lăm nghìn đồng).

3/. Tiêu chí lựa chọn:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp theo quy định hiện hành;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố theo quy định.

4. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý Công ty đấu giá tài sản;

- Bảng mô tả năng lực Công ty;

- Thư chào dịch vụ đấu giá tài sản;

- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá tài sản của Bộ Tư Pháp.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ:

Từ ngày **01/03/2024** đến 17 giờ 00 phút ngày **05/3/2024** tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh, địa chỉ: khóm 4, thị trấn Càng Long, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh (trong giờ hành chính). SĐT: 02943.882.153.

6/. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Trịnh Phước Đào, Chức vụ: Chấp hành viên.

Điện thoại: Cơ quan: 02943.882.153; DĐ: 0986266323.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- Trang thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Càng Long;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trịnh Phước Đào